

PROIZVOD ZA KUPOVINU MATERIJALNE AKTIVE NOVE BANKE - STANOVNIŠTVO I SME

- Kredit je namijenjen fizičkim i pravnim licima (mala i srednja preduzeća) za kupovinu materijalne aktive Nove banke;
- Iznos kredita: U zavisnosti od vrijednosti materijalne aktive koja je predmet kupovine;
- Rok: do 10 godina; Rok otplate počinje teći od prvog dana narednog mjeseca po plasiranju kredita;
- Kamatna stopa:

Ukoliko kupac vlasitim sredstvima finansira predmet kupovine 50% i više: nominalna kamatna stopa je fiksna i iznosi 6% p.a.

Stanovništvo (RS/FBIH)

EKS je efektivna kamatna stopa koja iznosi **6,56%** i koja se računala 05. u mjesecu na bazi iznosa 100.000,00 KM, maksimalnog roka kredita, nominalne kamatne stope i svih drugih poznatih naknada i troškova koji su direktno povezani sa odobravanjem i korišćenjem kredita u momentu sačinjavanja ove ponude..

SME (RS)

EKS je efektivna kamatna stopa koja iznosi 6,51% i koja se računala 05. u mjesecu na bazi iznosa 100.000,00 KM, maksimalnog roka kredita, nominalne kamatne stope i svih drugih poznatih naknada i troškova koji su direktno povezani sa odobravanjem i korišćenjem kredita u momentu sačinjavanja ove ponude.

SME (FBIH)

EKS je efektivna kamatna stopa koja iznosi 6,28% i koja se računala 05. u mjesecu na bazi iznosa 100.000,00 KM, maksimalnog roka kredita, nominalne kamatne stope i definisane naknade za obradu kredita.

Ukoliko kupac vlasitim sredstvima finansira predmet kupovine manje od 50% ili ukupan iznos finansira iz kredita: nominalna kamatna stopa je fiksna i iznosi 7,5% p.a.

Stanovništvo (RS/FBIH)

EKS je efektivna kamatna stopa koja iznosi **8,29%** i koja se računala 05. u mjesecu na bazi iznosa 100.000,00 KM, maksimalnog roka kredita, nominalne kamatne stope i svih drugih poznatih naknada i troškova koji su direktno povezani sa odobravanjem i korišćenjem kredita u momentu sačinjavanja ove ponude.

SME (RS)

EKS je efektivna kamatna stopa koja iznosi 8,23% i koja se računala 05. u mjesecu na bazi iznosa 100.000,00 KM, maksimalnog roka kredita, nominalne kamatne stope i svih drugih poznatih naknada i troškova koji su direktno povezani sa odobravanjem i korišćenjem kredita u momentu sačinjavanja ove ponude.

SME (FBIH)

EKS je efektivna kamatna stopa koja iznosi 8% i koja se računala 05. u mjesecu na bazi iznosa 100.000,00 KM, maksimalnog roka kredita, nominalne kamatne stope i definisane naknade za obradu kredita.

- Naknada za obradu zahtjeva:
 - Ukoliko kupac vlasitim sredstvima finansira predmet kupovine 50% i više: 0,5% jednokratno
 - Ukoliko kupac vlasitim sredstvima finansira predmet kupovine manje od 50% ili ukupan iznos finansira iz kredita: 1%, jednokratno
- Naknada za vođenje kreditne partije: 1 KM mjesečno, unaprijed za cijeli period otplate kredita-samo za stanovništvo
- Način otplate: Jednaki mjesečni anuiteti
- Krediti su u KM-u uz deviznu klauzulu vezanu za EUR;
- Naknada za prijevremeni povrat

PROIZVOD ZA KUPOVINU MATERIJALNE AKTIVE NOVE BANKE - STANOVNIŠTVO I SME

Za stanovništvo:

Za područje RS:

Banka ima pravo da obračuna naknadu za prijevremenu otplatu kredita u iznosu do 1% od iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje i to ako je period između prijevremene otplate i roka ispunjenja obaveza iz zaključenog ugovora o kreditu jednak ili duži od jedne godine, a iznos koji se vraća veći od 10.000,00 KM, a ako je ovaj period kraći, Banka ima pravo da obračuna naknadu u iznosu do 0,5% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje.

Za područje FBiH:

Banka ima pravo da obračuna naknadu za prijevremenu otplatu kredita u iznosu do 1% od iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje i to ako je period između prijevremene otplate i roka ispunjenja obaveza iz zaključenog ugovora o kreditu duži od jedne godine, a ako je ovaj period između prijevremene otplate i roka ispunjenja obaveza kraći od godinu dana, Banka ima pravo da obračuna naknadu u iznosu do 0,5% iznosa koji se prijevremeno otplaćuje. Gore navedena naknada se naplaćuje pod uslovom da je prijevremena otplata izvršena u period tokom kojeg se primjenjivala fiksna nominalna kamatna stopa, a kod ugovora o kreditu čiji je predmet kupovina nepokretnosti ako je ugovorena fiksna ili promjenljiva nominalna kamatna stopa i ako je iznos prijevremene otplate kredita u period od godinu dana veći od 20.000,00 KM. Banka ne može niti u jednom slučaju navedenom u prethodnom stavu obračunati naknadu u procentualnom iznosu većem od iznosa koji je primjenjen prilikom obrade kredita.

Za mala i srednja preduzeća:

U visini naknade za obradu kredita

• Obezbeđenje:

• **Ukoliko kupac vlasitim sredstvima finansira predmet kupovine 50% i više:**

- mjenice, administrativne zabrane i izjava o zapljeni sredstava;
- mjenice vlasnika preduzeća (ukoliko je korisnik kredita iz segmenta malih i srednjih preduzeća)
- hipoteka ili zalog nad predmetom kupovine;
- polisa osiguranja kolateralna za cijel period trajanja kredita plus jedan mjesec.

Banka zadržava tražiti i dodatne instrumente obezbjeđenja.

• **Ukoliko kupac vlasitim sredstvima finansira predmet kupovine manje od 50% ili cijeli iznos kupovine finansira iz kredita:**

- mjenice, administrativne zabrane i izjava o zapljeni sredstava;
- mjenice vlasnika preduzeća (ukoliko je korisnik kredita iz segmenta malih i srednjih preduzeća)
- hipoteka ili zalog nad predmetom kupovine;
- hipoteka na nekretninu;
- polisa osiguranja kolateralna za cijeli period trajanja kredita plus jedan mjesec.

Banka zadržava tražiti i dodatne instrumente obezbjeđenja.

Mogućnost sudužnika sa kućne liste u cilju poboljšanja kreditne sposobnosti tražioca kredita.

Najmanje po 5 bjanko potpisanih naloga korisnika kredita.

Sastavni dio ponude su infolistovi za kredit za kupovinu materijalne aktive Nove banke u najbližoj poslovnoj jedinici Nove banke.

Nova banka zadržava pravo promjene uslova.

